

Công ty CP KCN cao su Bình Long  
Địa chỉ: Xã Minh Hưng –  
H Chơn Thành – T Bình Phước  
Số: 38 /MH3/2019.

V/v giải trình chênh lệch trên 10% LNST

Báo cáo tài chính quý I/ 2019 so với cùng kỳ năm ngoái.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Chơn Thành, ngày 17 tháng 4 năm 2019.

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước.**

**Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần khu công nghiệp cao su Bình Long, mã chứng khoán MH3 xin gửi tới Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính, chúng tôi xin giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

Lợi nhuận sau thuế: Quý I năm nay: 12.032.458.206 đồng, quý I năm trước: 9.509.472.892 đồng tăng so với năm trước là 126,53%.

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng so với cùng kỳ năm trước là do:

Doanh thu quý I năm nay tăng so với quý I năm trước là: 2.145.136.584 đồng, tăng 121,27%.

Doanh thu tài chính trong năm nay tăng so với năm trước là: 117,87%.

Chính từ những yếu tố trên làm cho lợi nhuận sau thuế của quý I năm nay tăng so với năm ngoái.

Trân trọng kính chào!



*Phan Đình Phước*

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Quý I năm 2019

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (100=110+120+130+140+150)	<b>100</b>		<b>650.435.218.583</b>	<b>622.872.088.617</b>
<b>I. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN</b> (110=111+112)	<b>110</b>		<b>37.766.195.477</b>	<b>20.040.202.806</b>
1. Tiền	111	V 01	9.614.662.342	20.040.202.806
2. Các khoản tương đương tiền	112		28.151.533.135	0
<b>II. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN</b> (120=121+122+123)	<b>120</b>	<b>V 02</b>	<b>547.398.413.547</b>	<b>571.348.507.667</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư ngắn hạn (*)	122		0	0
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		547.398.413.547	571.348.507.667
<b>III. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN</b> (130=131+132+133+134+135+136+137+139)	<b>130</b>		<b>65.084.689.994</b>	<b>31.276.048.579</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		32.259.280.947	2.851.186.088
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		5.941.494.188	5.928.514.188
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		0	0
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V 03	0	0
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		26.983.914.859	22.596.348.303
7. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	137		-100.000.000	-100.000.000
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		0	0
<b>IV. HÀNG TỒN KHO</b> (140=141+149)	<b>140</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Hàng tồn kho	141	V 04	0	0
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	0
<b>V. TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC</b> (150=151+152+154+158)	<b>150</b>		<b>185.919.565</b>	<b>207.329.565</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		0	0
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		0	0
3. Thuế và các khoản khách phải thu Nhà nước	153	V 05	185.919.565	207.329.565
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	154		0	0
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		0	0
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b> (200=210+220++230+240+250+260)	<b>200</b>		<b>287.731.512.703</b>	<b>319.352.601.194</b>



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>I. CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN (210=211+212+213+214+215+216+219)</b>	<b>210</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		0	0
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		0	0
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu dài hạn nội bộ	214		0	0
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V 06	0	0
6. Phải thu dài hạn khác.	216		0	0
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219	V 07	0	0
<b>II. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH (220=221+224+227)</b>	<b>220</b>		<b>55.521.769.973</b>	<b>56.562.013.081</b>
1. Tài sản cố định hữu hình (221=222+223)	221	V 08	55.521.769.973	56.562.013.081
- Nguyên giá	222		80.290.587.999	80.290.587.999
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-24.768.818.026	-23.728.574.918
2. Tài sản thuê tài chính (224=225+226)	224	V 09	0	0
- Nguyên giá	225		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		0	0
3. Tài sản cố định vô hình (227=228+229)	227	V 10	0	0
- Nguyên giá	228		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		0	0
<b>III. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ (230=231+232)</b>	<b>230</b>	<b>V 12</b>	<b>94.270.277.244</b>	<b>95.971.785.078</b>
- Nguyên giá	231		133.806.860.569	133.806.860.569
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-39.536.583.325	-37.835.075.491
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>16.026.818.755</b>	<b>16.071.182.391</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		0	0
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		16.026.818.755	16.071.182.391
<b>V. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN (250=251+252+253+254+255)</b>	<b>250</b>		<b>10.370.000.000</b>	<b>39.003.796.880</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		0	0
3. Đầu tư vốn góp vào đơn vị khác	253	V 13	0	0
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		0	0
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		10.370.000.000	39.003.796.880
<b>VI. TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC (260=261+262+268)</b>	<b>260</b>		<b>111.542.646.731</b>	<b>111.743.823.764</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V 14	111.542.646.731	111.743.823.764
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V 21	0	0
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		0	0
4. Tài sản dài hạn khác	268		0	0
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>938.166.731.286</b>	<b>942.224.689.811</b>
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>712.928.321.964</b>	<b>728.271.532.352</b>
<b>I. NỢ NGẮN HẠN (310=311+312+313+314+315+316+317+318+319+320+323)</b>	<b>310</b>		<b>56.482.455.210</b>	<b>117.896.885.858</b>

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		971.280.343	1.042.335.459
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		0	149.420.700
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V 16	5.978.947.507	30.996.906.156
4. Phải trả người lao động	314		610.052.309	1.172.700.000
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V 17	0	0
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		0	0
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V 18	4.718.723.206	25.085.500
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		5.070.771.591	84.461.926.053
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		40.000.000.000	0
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		0	0
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		-867.319.746	48.511.990
13. Quỹ bình ổn giá	323		0	0
14. Giao dịch lại mua bán trái phiếu Chính phủ	324		0	0
<b>II. NỢ DÀI HẠN</b> (330=331+332+333+334+335+336+337+338+339 +340+341+342+343)	<b>330</b>		<b>656.445.866.754</b>	<b>610.374.646.494</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		0	0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	V 19	0	0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		14.982.478.381	14.982.478.381
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334	V 20	0	0
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335	V 21	0	0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		641.463.388.373	595.392.168.113
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		0	0
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		0	0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0	0
11. Thuế và thu nhập hoãn lại phải trả	341		0	0
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		0	0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0	0
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410+430)</b>	<b>400</b>		<b>225.238.409.322</b>	<b>213.953.157.459</b>
<b>I. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b> (410=411+412+413+414+415+416+417+418+419+420 +421+422)	<b>410</b>	<b>V 22</b>	<b>171.795.166.750</b>	<b>159.762.708.544</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu(411=411a+411b)	411		120.000.000.000	120.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		120.000.000.000	120.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0	0
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		0	0
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		0	0
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		0	0
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		0	0




Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		0	0
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.000.000.000	6.000.000.000
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		0	0
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0	0
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (421=421a+421b)	421		45.795.166.750	33.762.708.544
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		33.762.708.544	3.428.005.463
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		12.032.458.206	30.334.703.081
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
<b>II. NGUỒN KINH PHÍ VÀ QUỸ KHÁC (430=432+433)</b>	<b>430</b>		<b>53.443.242.572</b>	<b>54.190.448.915</b>
1. Nguồn kinh phí	431		10.900.015.054	10.900.015.054
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		42.543.227.518	43.290.433.861
<b>Tổng cộng nguồn vốn</b>	<b>440</b>		<b>938.166.731.286</b>	<b>942.224.689.811</b>

Ngày 16 tháng 04 năm 2019

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc

  
Lê Thị Hoàng Châu

  
Lê Văn Trung

  
Phan Đình Phúc

