



**CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG  
NGHIỆP CAO SU BÌNH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *16* /TB-HĐQT

Bình Phước, ngày *18* tháng 7 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Chào bán cổ phiếu ra công chúng**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 172/GCN-UBCK  
do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 11/07/2023)*

#### **I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

1. Tên Tổ chức phát hành (*đầy đủ*): Công ty cổ phần Khu công nghiệp Cao su Bình Long
2. Tên viết tắt: Không có
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu phố 3A, Phường Minh Hưng, Thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam
4. Số điện thoại: (0271) 3645 205 – (0271) 3645 206 Số fax: (0651) 3645 204

Website: [www.blip.vn](http://www.blip.vn)

5. Vốn điều lệ: 120.000.000.000 đồng.

6. Mã cổ phiếu: MH3

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Phước (VietinBank Bình Phước).

Số hiệu tài khoản: 114000048064.

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 3800378251 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 09/10/2007 cấp thay đổi lần thứ 6 ngày 02/11/2022.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp. Hạ tầng kỹ thuật dân cư. Kinh doanh nhà ở, cho thuê văn phòng, nhà xưởng, nhà kho, bến bãi. Kinh doanh dịch vụ cảng, bến bãi)

Mã ngành: 6810

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh cho thuê đất và dịch vụ kèm theo trong Khu công nghiệp; Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật dân cư; Kinh doanh nhà ở, cho thuê văn phòng, nhà xưởng, nhà kho, bến bãi; Kinh doanh dịch vụ cảng, bến bãi; Xây dựng công trình đường bộ và đường sắt; Thi công xây dựng thủy lợi; Chuẩn bị mặt bằng; Đầu tư tài chính; Thu gom và xử lý rác thải, chất thải; Cho thuê kho bãi và nhận lưu giữ hàng hóa.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): không có

#### **II. Mục đích chào bán**

Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Cao Su Bình Long thực hiện đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu nhằm bổ sung vốn đối ứng đáp ứng điều kiện về năng lực tài chính để

được Thủ tướng chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu Công Nghiệp Minh Hưng III Giai đoạn II.

### III. Phương án chào bán

1. **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty cổ phần Khu công nghiệp Cao su Bình Long

2. **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông

3. **Số lượng cổ phiếu chào bán:** 12.000.000 cổ phiếu

4. **Giá chào bán:** 28.000 đồng/cổ phiếu.

5. **Tổng giá trị vốn huy động (theo giá chào bán):** 336.000.000.000 đồng, trong đó:

- Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 336.000.000.000 đồng;

- Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.

6. **Phương thức phân phối (thông qua tổ chức bảo lãnh phát hành, đại lý phát hành, đấu giá...):** Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch.

7. **Số lượng đăng ký mua tối thiểu:** Không giới hạn.

8. **Thời gian nhận đăng ký mua:**

- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 11/08/2023 đến ngày 07/09/2023

- Thời gian đăng ký mua cổ phiếu: Từ ngày 11/08/2023 đến ngày 11/09/2023

9. **Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:**

Trên cơ sở danh sách phân bổ quyền mua cổ phiếu do VSD cung cấp:

- Đối với cổ đông đã lưu ký: Làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua cổ phiếu tại các thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.
- Đối với cổ đông chưa lưu ký: Làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Công Ty Cổ Phần Khu Công Nghiệp Cao Su Bình Long - Khu phố 3A, Phường Minh Hưng, Thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

10. **Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu:** Từ ngày 11/08/2023 đến ngày 11/09/2023

11. **Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:**

- Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Cao su Bình Long
- Số tài khoản: 127000015081
- Nơi mở: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Phước – Phòng Giao dịch Chơn Thành

12. **Các tổ chức liên quan (Tổ chức bảo lãnh phát hành/Tổ chức bảo lãnh phát hành chính, Tổ chức tư vấn...):**

**Tổ chức tư vấn:** CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN FPT

Trụ sở chính: Số 52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 19006446

Fax: 024 3773 9058



Chi nhánh TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà 136 - 138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
Điện thoại: 19006446 Fax: 028 6291 0607

**Tổ chức kiểm toán: CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM**

Trụ sở chính: Tầng 14 Tòa nhà Sudico, đường Mễ Trì, P. Mễ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội

Điện thoại: 0248 689 566/88 Fax: 0248 686 248

**Tổ chức kiểm toán: CÔNG TY TNHH HĂNG KIỂM TOÁN AASC**

Trụ sở chính: Số 01 Lê Phụng Hiểu, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (84.24) 3824 1990 Fax: (84.24) 3825 3973

**13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN FPT**

Trụ sở chính: Số 52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 19006446 Fax: (024) 3773 9058

Chi nhánh TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà 136 - 138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 19006446 Fax: (028) 6291 0607

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU BÌNH LONG**

Trụ sở chính: Khu phố 3A, Phường Minh Hưng, Thị xã Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam

Điện thoại: (0271) 3645 206 Fax: (0271) 3645 204

**Nơi nhận:**

- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- HĐQT, BKS Công ty;
- Ban Tổng Giám đốc Công ty;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*Lê Văn Vui*